No: HIP570H

中古住宅

東伊豆町　大林熱川別荘地

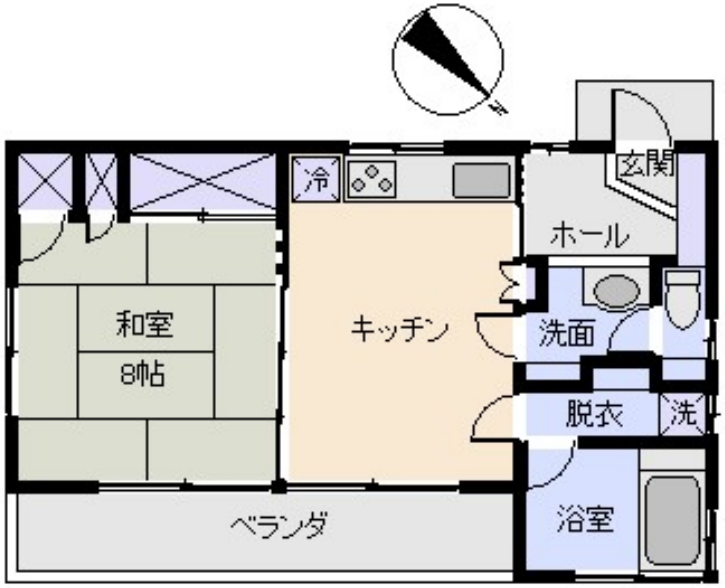
480万円

☆ 管理体制の良い大林熱川別荘地内に位置しており、秋には、モミジなどの紅葉、春には桜と、四季折々の風景が堪能できます。

☆ 建物は階段を上がったところにある高台のほぼ平坦なところに建っています。菜園やガーデニングも楽しめそうなスペースもあります。

☆ 1LDKとコンパクトな間取りは陽当りも良好です。週末は緑多き静かな環境の中でリラックス！都会の雑踏を忘れましょう。

☆ 別荘地内には夏場に利用できるプールもあり、海までは車で15分程度。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本
区画No：　　地目：山林
地積：441平方メートル(133.4坪)

構造：木造　スレート葺　築年数：32.9年　間取り：1LDK

床面積：
1F：		㎡	
2F：		㎡	
延べ：	50.36	㎡	
計：	50.36	㎡	15.23 坪

築年月：平成3年6月
道路：北　側幅員　6　m　　m接道
その他：電気：東京電力　水道：私営　ガス：プロパン　駐車場：無　管理費等：・管理費　5,280円/月毎　・水道基本料　3,437円/月毎　・名義変更料　11,000円
・温泉を利用した場合　・温泉基本料金：14,300円/月　・温泉利用料金1立方毎330円　・温泉権名義変更料：11,000円※管理費は3ヶ月毎の請求になります。
温泉：有　　標高：約 347　m ネット：未調査
最寄り駅：伊豆熱川駅　4km　車で10分

海：見えない	富士山：見えない
日当り：良い	生活便：普通
地勢：傾斜	菜園：適

※崩壊土砂流出危険地区

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店