

# 古家付売地

## 東伊豆町 大林熱川別荘地

# 298万円



- ☆ 緑豊かで鳥の鳴き声の聞こえる、静かな別荘地内にございます。管理体制も良く、別荘・定住共にお使いになれます。
- ☆ セルフリフォームや日曜大工の素材をご希望の方におススメです。
- ☆ 夏には賑わいをみせるプールやテニスコート、おいしい空気と健康維持にはとても良い環境です。
- ☆ 温泉も利用可能、熱川ならではの高温で上質の温泉をご利用いただけます。



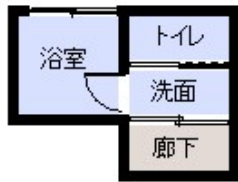
所在地: 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本

区画No:

地目: 山林

地積: 291 m<sup>2</sup> 88.02 坪

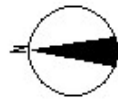
道路: 西側幅員 5 mに m接道



地下



1階



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

公 法 上 の 制 限	都市計画区域 内	非線引区域
	用途地域 無指定	
	建ぺい率 60%	容積率 200%
	国立公園	
	宅造法 内	その他

管理費等: 管理費 5,445円/月 水道基本料3,437円/月  
 10m<sup>2</sup>迄、以降324円/1m<sup>2</sup>あたり 温泉基本料14,300円(1口)1m<sup>2</sup>当り330円 名義変更料11,000円 温泉名義変更料11,000円

温泉: 可 標高: 約 582 m ネット: 未調査

交通: 伊豆熱川 駅 6.7 Km

バス停: 徒歩 分

海: 望む 富士山: 見えない

日当り: 普通 生活便: 普通

地勢: 緩斜面 菜園: 不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

### 伊豆の不動産情報館

[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店