

# 古家付売地

東伊豆町 エンゼルフォレスト伊豆熱川  
別荘地  
**180万円**



- ☆ 緑豊かで鳥の鳴き声の聞こえる、静かな別荘地内にございます。管理体制も良く、別荘・定住共にお使いになれます。
- ☆ セルフリフォームや日曜大工の素材をご希望の方におススメです。
- ☆ 夏には賑わいをみせるプール、おいしい空気と健康維持にはとても良い環境です。
- ☆ 温泉も利用可能、熱川ならではの高温で上質の温泉をご利用いただけます。



所在地: 静岡県賀茂郡東伊豆町稲取

区画No:

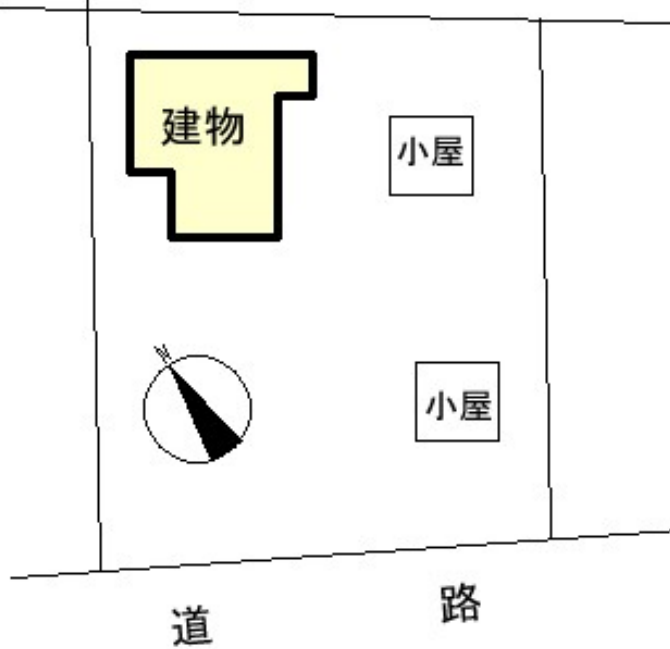
地目: 山林  
地積: 369 m<sup>2</sup> 111.62 坪  
道路: 東側幅員 5 mに m接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域 内	非線引区域
	用途地域 無指定	
	建ぺい率 60%	容積率 200%
	国立公園	
	宅造法 内	その他

管理費等: 管理費 5,445円/月 水道基本料3,437円/月  
10m<sup>2</sup>迄、以降324円/1m<sup>2</sup>あたり 温泉基本料14,300円(1口)1m<sup>2</sup>当り330円 名義変更料11,000円 温泉名義変更料11,000円

温泉: 可 標高: 約 309 m ネット: 未調査  
交通: 伊豆熱川 駅 3.6 Km  
バス停: 徒歩 分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 傾斜	菜園: 不適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田本店  
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
株式会社

◇熱海店  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
フリーダイヤル 0120-86-0679  
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介  
■担当  
熱海店