

No:ATP065M

# リゾートマンション

## 熱海市 熱海シティヴィラ咲見町

### 2,800万円



☆ お部屋からは海を望みます。明るい角部屋で全部のお部屋に窓があります。熱海駅徒歩7分、比較的平坦、商店街、コンビニ等徒歩1分、とても便利な立地。

☆ 屋上は海上花火大会の際には開放し、迫力の花火が観賞できます！

☆ 敷地内源泉の24時間温泉大浴場、露天風呂、サウナ、プールとリゾートなスパ施設が素敵です。ビーチから砂を落とし、プール、お風呂へと入れます

☆ ゲストルームがあります。ペット可なので可愛い家族といっしょに過ごせます。



所在地: 静岡県熱海市咲見町9-2

敷地面積: 1,402.63 m<sup>2</sup> 424.29 坪  
構造: SRC地下2階建付14階建

築年月: H8/ 8/ 1 築年数: 27.7 年

施工: (株)長谷工・(株)熊谷組

管理委託: 太平ビルサービス株式会社 静岡支

全戸数: 101戸 11XX号間取: 21DK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)

床面積(壁芯): 55.53 m<sup>2</sup>( 16.79坪)

バルコニー: 6.22 m<sup>2</sup>( 1.88坪)

管理費: 28,300 円/月

修繕積立金: 17,210 円/月

水道代: 2,616 円/月

温泉代: 3,000 円/月

下水道: 2,827 円/月

合計: 53,953 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 可

各戸温泉: 無 プール: 有屋外 ネット: 未調査

駐車場: 共用 1,000円/日

交通: 熱海 駅 約0.6 Km

バス停: 咲見町 徒歩 約1 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
地勢: 菜園: 不適 生活便: 良い

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)

**伊豆太陽ホーム**  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店