

物件 No: ATF006M

# リゾートマンション 熱海市 プレジデント熱海 250万円



- ☆ 熱海の山間に位置する手入れの行き届いたレトロマンション。緑の中から海が臨めます。
- ☆ 一階部分につき下階共用部分からの移動が便利。定住にもオススメ☆
- ☆ 南東の窓からはたっぷりの日差しが差し込み、明るい室内は居心地満点です。
- ☆ 伊豆スカイライン、熱函道路、国道からのアクセス良好☆



所在地: 静岡県熱海市桜木町1962-73

敷地面積: m<sup>2</sup> 坪  
構造: 鉄筋コンクリート地上5階建地下1階建

築年月: S51/4/1 築年数: 41.9年

施工: 西松建設(株)

管理委託: 株式会社エンゼル

全戸数: 50戸 1XX号間取: 21.0DK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup> (坪)

床面積(壁芯): 58.23 m<sup>2</sup> (17.61坪)

バルコニー: 4.06 m<sup>2</sup> (1.22坪)

管理費: 27,700 円/月

修繕積立金: 円/月

水道代: 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 27,700 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場:

各戸温泉: 無 プール: なし

駐車場: 共用 5,000円/月(定住)

交通: 熱海 駅 5 Km

バス停: 徒歩 分

海: 望む	富士山: 見えない	日当たり: 良い
地勢: 傾斜	菜園:	生活便: 普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp

### 伊豆太陽ホーム 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店