

No:AT2085M

# リゾートマンション

## 海・市街を望む角部屋

### 熱海市 レジーナヴィラ熱海

# 2,300万円



- ☆ 来宮駅やマックスバリュなども近く、利便性の良いレジーナ・ヴィラ熱海。大変静かな高台で、昔ながらの熱海の情緒も感じられます
- ☆ リビングの大窓は開放感たっぷり。使い勝手の良い2LDKでバルコニーが2カ所ある素敵な間取り。
- ☆ 最上階展望温泉大浴場付のリゾートマンション。熱海市街地や相模湾を一望です。夜景、花火も美しい。
- ☆ リゾートとしてご利用の方は駐車場が無料です。安心の大手建設会社施工。比較的大きなお屋敷や企業保養所などが多く見られる地域です。



所在地: 静岡県熱海市水口町2-22-18

敷地面積: 3,043.73 m<sup>2</sup> 920.72 坪  
 構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート地上8階建

築年月: H3/11/1 築年数: 32.5 年

施工: 大成建設(株)  
 管理委託: 株式会社合人社計画研究所湘南営業  
 全戸数: 36戸 3XX号間取: 21.0DK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)

床面積(壁芯): 82.33 m<sup>2</sup>( 24.90坪)

バルコニー: 16.20 m<sup>2</sup>( 4.9坪)

管理費: 37,310 円/月

修繕積立金: 14,870 円/月

水道代: 5,435 円/月

温泉代: 円/月

安心サービス調整: 1,320 円/月

合計: 58,935 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: 無 ペット: 不可

各戸温泉: 無 プール: なし ネット:

駐車場:

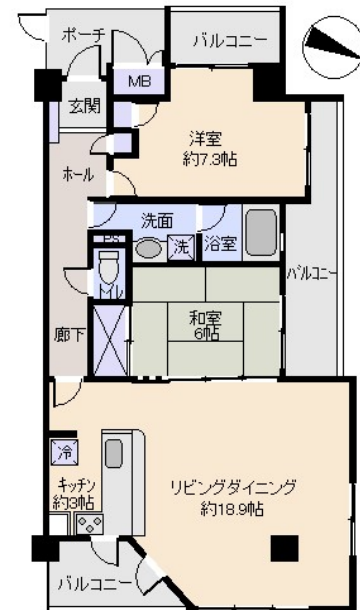
交通: 来宮 駅 0.7 Km

バス停: 徒歩 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 普通

地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域内



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
 伊豆太陽ホーム  
 株式会社

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店