

No:AT2079M

# リゾートマンション

## 海と個別温泉とDIYと

### 熱海市 熱海アビタシオン

# 860万円



- ☆ 熱海市内でも歴史の深いリゾートマンションの熱海アビタシオン。青い空、暖かい太陽、キラキラする海、山の緑、とにかく眺めがすばらしい。
- ☆ 各部屋の浴室には伊豆山ならではの上質な温泉が引き込まれており、自宅で贅沢に温泉が楽しみいただけます。
- ☆ 窓も大きく明るいお部屋は広々としたワンルームヘリフォーム中。エントランスと同じフロアで移動も便利。
- ☆ 取付予定の物も準備してあるので、ベテランから初心者までDIYを楽しみたい方にお勧めです。



所在地: 静岡県熱海市伊豆山742

敷地面積: 1,292.09 m<sup>2</sup> 390.85 坪  
構造: RC構造地下1階地上13階

築年月: S37/10/1 築年数: 61.5 年

施工: 大末建設(株)

管理委託: アイワマネジメント株式会社

全戸数: 83戸 6XX号間取: 1R+S

床面積(登記簿): 66.67 m<sup>2</sup> (20.16坪)

床面積(壁芯): m<sup>2</sup> (0.00坪)

バルコニー: m<sup>2</sup> (坪)

管理費: 16,760 円/月

修繕積立金: 8,070 円/月

水道代: 2,500 円/月

温泉代: 5,000 円/月

共用部電気代: 3,220 円/月

合計: 35,550 円/月

温泉大浴場: 無 大浴場: ペット: 不可

各戸温泉: 有 プール: なし ネット: 未調査

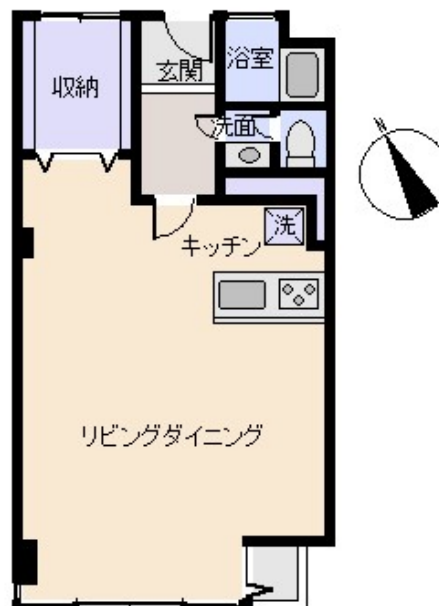
駐車場: 共用 2,000/日 1,000

交通: 熱海 駅 2.8 Km

バス停: 徒歩 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
地勢: 傾斜 菜園: 不適 生活便: 普通

### 現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田本店  
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izufaiyo.co.jp  
伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
フリーダイヤル 0120-86-0679  
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介  
■担当  
熱海店